

# らくらく苑 ケアハウス

## 利用料・個人負担金一覧表

社会福祉法人 テンダー会 らくらく苑

### 管理費

一括払い…入居一時金 5,727,000 円 月払い管理費 0円

併用払い…入居一時金 最低 1,000,000 円から 100 万円単位で入金

但し残額に対して 2% の年利(元利均等払い) が加算されます。

例) 3,000,000 円を入居契約時にお支払いの場合

入居一時金 3,000,000 円

残金 2,727,000 円に 2% の金利が加算され、20 年 × 12 カ月の 240 回払いで

月額 13,795 円のお支払いとなります。

退去時は入居期間に応じて入居一時金の精算を行います。

### 事務費用

対象収入による階層区分	事務費(月額)
1,500,000 円以下	10,000 円
1,500,001 円 ~ 1,600,000 円以下	13,000 円
1,600,001 円 ~ 1,700,000 円以下	16,000 円
1,700,001 円 ~ 1,800,000 円以下	19,000 円
1,800,001 円 ~ 1,900,000 円以下	22,000 円
1,900,001 円 ~ 2,000,000 円以下	25,000 円
2,000,001 円 ~ 2,100,000 円以下	30,000 円
2,100,001 円 ~ 2,200,000 円以下	35,000 円
2,200,001 円 ~ 2,300,000 円以下	40,000 円
2,300,001 円 ~ 2,400,000 円以下	45,000 円
2,400,001 円 ~ 2,500,000 円以下	50,000 円
2,500,001 円 ~ 2,600,000 円以下	57,000 円
2,600,001 円 ~ 2,700,000 円以下	64,000 円
2,700,001 円 ~ 2,800,000 円以下	71,000 円
2,800,001 円 ~ 2,900,000 円以下	78,000 円
2,900,001 円 ~ 3,000,000 円以下	85,000 円
3,000,001 円 ~ 3,100,000 円以下	92,000 円
3,100,000 円以上	94,200 円

「対象収入」とは前年度の収入(社会通念上収入として認定することが適当なもの)から租税、社会保険料、医療費などの必要経費を控除した後の収入を言います。